

Date: 16 September 2025

التاريخ: 16 سبتمبر 2025

H.E Waleed Saeed Abdul Salam Al Awadhi
Chief Executive Officer
Securities & Commodities Authority
Abu Dhabi – UAE

سعادة/ وليد سعيد عبد السلام العوضي المحترم
الرئيس التنفيذي
هيئة الأوراق المالية والسلع
أبوظبي – دولة الإمارات العربية المتحدة

H.E Hamid Ali
Chief Executive Officer- Dubai Financial Market
Dubai – UAE

سعادة/ حامد علي المحترم
الرئيس التنفيذي - سوق دبي المالي
دبي – دولة الإمارات العربية المتحدة

Greetings,

تحية طيبة وبعد،،

Subject: Contractual Completion Notice - Palm Jebel Ali Project

الموضوع: تنويه بخصوص إتمام إجراءات التعاقد – مشروع نخلة جبل علي

Further to our previous disclosure dated 17 March 2025 regarding the long-term exclusive district cooling concession for the Palm Jebel Ali development in Dubai, we wish to confirm that the concession has now been formally concluded. The project has vested in PJA District Cooling OPCO L.L.C. S.O.C., a special purpose vehicle established by National Central Cooling Company PJSC and Dubai Holding.

بالإشارة إلى الإفصاح المؤرخ في 17 مارس 2025 والذي قمنا من خلاله بتزويد السوق بتفاصيل عقد الامتياز الحصري طويل الأجل لخدمات تبريد المناطق لمشروع "نخلة جبل علي" في إمارة دبي، نفيدكم علماً بإتمام الإجراءات التعاقدية المتعلقة بهذا الشأن، وذلك بإسناد المشروع إلى شركة "بي جيه آيه ديستريت كولنج او ب سي او ذ.م.م ش.ش.و"، وهي شركة مشروع ذات غرض خاص تم تأسيسها من قبل الشركة الوطنية للتبريد المركزي (ش.م.ع) (تبريد) وشركة دبي القابضة.

The project will be executed in multiple phases, with a total projected cooling capacity of approximately 250,000 RTs. Construction activities for the initial phase are currently underway.

وكما تمت الإشارة آنفاً، سيتم تنفيذ المشروع على عدة مراحل، بإجمالي قدرة تبريد متوقعة تبلغ حوالي 250,000 طن تبريد. وتشهد المرحلة الأولى حالياً أعمال الإنشاء.

We remain committed to keeping the market fully informed and will continue to provide timely updates as the project progresses.

نلتزم بإبقاء السوق على اطلاع تام، وسنواصل تزويدكم بالمستجدات في الوقت المناسب تزامناً مع مراحل إنجاز المشروع.

For more information, please do not hesitate to contact us.

لمزيد من المعلومات يرجى منكم عدم التردد بالتواصل معنا.

شون ماجي / Sean Magee

أمين سر مجلس الإدارة / Secretary of the Board of Directors



مكاتب تبريد، مدينة مصدر، أبوظبي
Tabreed Offices, Masdar City, Abu Dhabi

صندوق البريد: 29478 أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة
PO Box 29478 Abu Dhabi, United Arab Emirates
T +971 2 2020400 F +971 2 445 5008 E info@tabreed.
Commercial Licence No. 506206

www.tabreed.ae



الشركة الوطنية للتبريد المركزي ش.م.ع.
NATIONAL CENTRAL COOLING COMPANY P.S.C.