

صافي أرباح مجموعة تيكوم يرتفع بنسبة 23% خلال الربع الأول من العام 2025 مدعوماً بالأداء الاقتصادي الاستثنائي لدبي ومكانتها العالمية الرائدة كوجهة مفضلة للأعمال والاستثمار

- نمو إيرادات الربع الأول من العام 2025 بنسبة 21% على أساس سنوي لتصل إلى 680 مليون درهم إماراتي، مدفوعةً بالأداء القوي لكافة قطاعات أعمال المجموعة وخطتها الإستراتيجية لمواصلة التوسع وتحقيق النمو المستدام
- ارتفاع الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك بنسبة 23% على أساس سنوي لتصل إلى 540 مليون درهم إماراتي، مدفوعةً بنمو الإيرادات وكفاءة التكاليف التشغيلية بما ساهم في وصول هامش ربح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك إلى 79%
- زيادة صافي الأرباح بنسبة 23% على أساس سنوي ليصل إلى 361 مليون درهم إماراتي، مدفوعاً بنمو الإيرادات والإستراتيجيات الفعالة لإدارة رأس المال
- الطلب القوي على الأصول التجارية والصناعية وتأجير الأراضي ساهم في زيادة عدد العملاء بنسبة 6% على أساس سنوي ليتخطى 12 ألف عميل خلال الربع الأول من العام 2025

دبي، الإمارات العربية المتحدة، 2 مايو 2025: أعلنت مجموعة تيكوم، المدرجة في سوق دبي المالي والمُشار إليها في ما يلي بـ "الشركة" أو "المجموعة"، وهي إحدى أبرز الجهات التي تملك وتدير مجمعات أعمال متخصصة ورائدة في دبي، عن نمو إيراداتها بنسبة 21% على أساس سنوي لتصل إلى 680 مليون درهم إماراتي خلال الربع الأول من العام 2025، في ظلّ نمو صافي أرباحها بنسبة 23% على أساس سنوي لتصل إلى 361 مليون درهم إماراتي. ويعكس هذا النمو خلال الربع الأول من العام 2025 الأداء الاستثنائي لمحفظة أصول مجموعة تيكوم ونجاح خطتها الإستراتيجية لمواصلة تحقيق النمو المستدام، مدفوعاً بالأداء المتميّز لاقتصاد دبي ومكانة الإمارة كعاصمة عالمية للأعمال ووجهة جاذبة للمستثمرين الدوليين والشركات العالمية.

أبرز النتائج المالية

نسبة التغير % (على أساس سنوي)	الربع الأول		مليون درهم إماراتي (ما لم يذكر خلاف ذلك)
	2024	2025	
21%	564	680	الإيرادات
23%	439	540	الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك
1.6%	78%	79%	هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك
23%	293	361	صافي الربح

أبرز النتائج التشغيلية

نسبة التغيير % (على أساس سنوي)	31 مارس 2024	31 مارس 2025	كما في تاريخ
4%	91%	95%	معدل إشغال الأصول التجارية والصناعية
2%	96%	98%	معدل إشغال تأجير الأراضي
6%	11,000+	12,000+	عدد العملاء

وأكد عبدالله بالهول، الرئيس التنفيذي لمجموعة تيكوم، أنَّ النتائج القوية للمجموعة خلال الربع الأول من العام 2025 تعكس الأداء الاستثنائي لمحفظة أصولها المتنوعة ودورها المحوري في تعزيز اقتصاد المعرفة في دبي ودولة الإمارات العربية المتحدة، من خلال استقطاب الشركات العالمية وأفضل المواهب المتميزة ضمن ستة قطاعات إستراتيجية.



وقال: "يعكس الأداء الاستثنائي الذي حققته المجموعة خلال الربع الأول من العام 2025 مكانتها الرائدة في مجال مجمّعات الأعمال الحيوي في دبي ونجاح إستراتيجيتها للتوسع وتحقيق النمو المستدام، بموازاة ما تتمتع به من مقومات وقدرات تمكّنها من مواصلة مسيرة نجاحها وازدهارها ضمن قطاعات حيوية غنية بالفرص الواعدة، بما يعزّز قدرة مجمّعاتها الرائدة على تحقيق قيمة مضافة للمساهمين. وتأتي هذه النتائج انعكاساً للأداء المتميز لاقتصاد دبي وجاذبية بيئة الأعمال التي توفّرها الإمارة، بما يجعلها الوجهة الأولى والمفضّلة للمستثمرين ورؤاد الأعمال من مختلف أنحاء العالم".

أبرز النتائج المالية للربع الأول من العام 2025

- سجّلت الإيرادات نمواً بنسبة 21% على أساس سنوي لتبلغ 680 مليون درهم إماراتي، مدفوعةً بالأداء القوي لجميع قطاعات الأعمال وخطة المجموعة الإستراتيجية لمواصلة التوسع وتحقيق النمو المستدام.
- سجّلت الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك نمواً بنسبة 23% على أساس سنوي لتبلغ 540 مليون درهم إماراتي، بما يعكس نمو الإيرادات وتحسّن الأداء التشغيلي ضمن كافة قطاعات الأعمال، في حين ارتفع هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك إلى 79%.
- ارتفع صافي الأرباح بنسبة 23% على أساس سنوي ليلبلغ 361 مليون درهم إماراتي، في حين سجّلت التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية نمواً بنسبة 16% على أساس سنوي، لتصل إلى 480 مليون درهم إماراتي.

أبرز النتائج التشغيلية في الربع الأول من العام 2025

- افتتحت شركة "إيسون" مركزها المتطور للابتكار في مدينة دبي للإنتاج في فبراير. وتأكيداً على التزام الشركة بتعزيز الابتكار والاستدامة، سيكون هذا المركز بمثابة صلة وصل مع فرق العمل العالمية لدى "إيسون"، لتوفير رؤية محلية تساهم في تطوير الجيل الجديد من الابتكارات التكنولوجية.
- أعلنت مدينة دبي للإنترنت عن إسهامها بنسبة 65% في الناتج المحلي الإجمالي لقطاع التكنولوجيا في دبي، وذلك في إطار دراسة تقييم أثر مدينة دبي للإنترنت التي أجريت بالشراكة مع شركة "أكسنتشر" الاستشارية، والتي تم الإعلان عنها على هامش فعاليات "ستيبي دبي"، الذي استضافته مدينة دبي للإنترنت بصفتها شريكاً إستراتيجياً في فبراير.
- أبرمت شركة "فاب تك" للهندسة والقائمة في مدينة دبي الصناعية اتفاقية إستراتيجية مع المجموعة الصناعية الفرنسية الرائدة "جروب إم"، لتسريع وتيرة الابتكار والتنمية المستدامة ضمن قطاعي الطاقة النووية والطاقة المستدامة في دولة الإمارات العربية المتحدة. وقد أشارت مدينة دبي الصناعية على هامش فعاليات النسخة 30 البارزة من معرض الخليج للأغذية "جلفود 2025"، الحدث الأكبر في العالم لقطاع الأغذية والمشروبات، في فبراير الماضي إلى نجاحها في استقطاب استثمارات تحطت 350 مليون درهم إماراتي من العملاء في قطاع الأغذية والمشروبات خلال عام 2024.
- رحّب مجّمع دبي للعلوم بانضمام شركة "إم إس دي" الرائدة عالمياً في مجال الأدوية الحيوية إلى مجتمعه المتنامي في يناير، بما يساهم في توسيع نطاق أعمال الشركة على مستوى المنطقة عبر افتتاح مقرّها الجديد لتعزيز التعاون بهدف ابتكار حلول رائدة للصحة النفسية والجسدية. واستضاف مجّمع دبي للعلوم كذلك الملتقى الإقليمي لعلوم إطالة العمر الأول من نوعه في المنطقة في فبراير، لمناقشة سُبُل تعزيز الابتكار في مجال الرعاية الصحية.
- استضاف حي دبي للتصميم نسخة خريف وشتاء 2025 – 2026 من أسبوع دبي للموضة في فبراير، بما يساهم في ترسيخ مكانة دبي وجهة عالمية رائدة للأزياء.
- أطلقت مجموعة تيكوم النسخة الثالثة من مبادرة "متجر الخير" بالشراكة مع جمعية دبي الخيرية في مارس 2025، لتوفير منصة مبتكرة لتسهيل القيام بالتبرّعات والأعمال الخيرية خلال شهر رمضان المبارك وعيد الفطر، وذلك بمشاركة مجتمعها المزدهر الذي يضمّ أكثر من 137 ألف موظف متخصص في كافة أنحاء دبي.

-انتهى-

680 مليون درهم إماراتي

21% (على أساس سنوي) ↑

الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والإهلاك

540 مليون درهم إماراتي

23% (على أساس سنوي) ↑

صافي الأرباح

361 مليون درهم إماراتي

23% (على أساس سنوي) ↑

النتائج المالية للربع الأول من عام

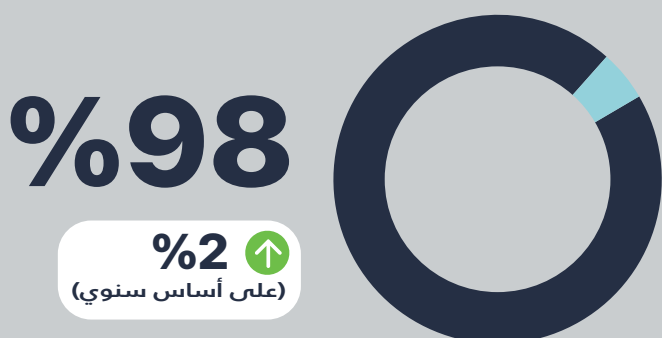
يناير

فبراير

مارس

2025

معدلات الإشغال
تأجير الأراضي



معدلات الإشغال
الأصول التجارية والصناعية

