



Date: 18/11/2025

التاريخ: 2025/11/18

To: Boursa Kuwait Company

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين،

Dear Sirs,

تحية طيبة وبعد،

Subject: Disclosure of signing the annual renewal credit facilities agreement for one of the subsidiaries of The Commercial Real Estate Company (K.P.S.C)

الموضوع: إفصاح عن توقيع التجديد السنوي لعقد التسهيلات الائتمانية لإحدى الشركات التابعة للشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع.)

In reference to the above subject, and pursuant to the provisions of Chapter Four of Module Ten "Disclosure and Transparency" of the Executive Bylaws of the Capital Markets Authority regarding the disclosure of material information.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الفصل الرابع من الكتاب العاشر "الإفصاح والشفافية" من اللائحة التنفيذية لهيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية.

We are pleased to inform you of the signing of the annual renewal of the credit facility agreement for one of our subsidiaries, with a total value of KD 33,005,450/- (thirty-three million, five thousand, four hundred and fifty Kuwaiti dinars only) with a local Islamic bank, including the following terms:

يسرنا أن نحيطكم علماً عن توقيع التجديد السنوي لعقد التسهيلات الائتمانية لإحدى الشركات التابعة بقيمة إجمالية -/33,005,450 د.ك (فقط ثلاثة وثلاثون مليون وخمسة آلاف وأربعمائة وخمسون ديناراً كويتي لا غير) مع أحد البنوك المحلية الإسلامية متضمناً البنود الآتية:

- 1- Continuation of the current cash credit facility limit of KD 19,107,450/-.
- 2- Continuation of the cash credit facility limit of KD 11,898,000/-.
- 3- Renewal of the cash credit facility limit of KD 2,000,000/-.

- 1- استمرار حد التسهيلات الائتمانية النقدية الحالية بقيمة 19,107,450/- دينار كويتي.
- 2- استمرار حد التسهيلات الائتمانية النقدية بقيمة 11,898,000/- دينار كويتي.
- 3- تجديد حد التسهيلات الائتمانية النقدية بقيمة 2,000,000/- دينار كويتي.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،

Sincerely Yours,

م. عبدالمطلب عبدالمطاف معرفي

الرئيس التنفيذي

Eng. Abdulmutaleb A.M. Marafie

Chief Executive Officer



نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

Date	2025/11/18	التاريخ
Name of the Listed Company	إسم الشركة المدرجة	
The Commercial Real Estate Company (K.P.S.C)	الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع)	
Material Information	المعلومات الجوهرية	
We are pleased to inform you of the signing of the annual renewal of the credit facility agreement for one of our subsidiaries, with a total value of KD 33,005,450/- (thirty-three million, five thousand, four hundred and fifty Kuwaiti dinars only) with a local Islamic bank, including the following terms: 1- Continuation of the current cash credit facility limit of KD 19,107,450/- 2- Continuation of the cash credit facility limit of KD 11,898,000/- 3- Renewal of the cash credit facility limit of KD 2,000,000/-	يسرنا أن نحيطكم علماً عن توقيع التجديد السنوي لعقد التسهيلات الائتمانية لإحدى الشركات التابعة بقيمة إجمالية -/33,005,450 د. ك (فقط ثلاثة وثلاثون مليون وخمسة آلاف وأربعمائة وخمسون دينار كويتي لا غير) مع أحد البنوك المحلية الإسلامية متضمناً البنود الآتية: 1- استمرار حد التسهيلات الائتمانية النقدية الحالية بقيمة -/19,107,450 دينار كويتي. 2- استمرار حد التسهيلات الائتمانية النقدية بقيمة -/11,898,000 دينار كويتي. 3- تجديد حد التسهيلات الائتمانية النقدية بقيمة -/2,000,000 دينار كويتي.	
Significant Effect of the material information on the financial position of the company	أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	
No Significant effect to the financial position	لا يوجد أثر جوهري على المركز المالي للشركة	
The issuer of this disclosure bears full responsibility for the soundness, accuracy, and completeness of the information contained therein. The issuer acknowledges that it has assumed care of a prudent person to avoid any misleading, false, or incomplete information. The Capital Markets Authority and Boursa Kuwait Securities Exchange shall have no liability whatsoever for the contents of this disclosure. This disclaimer applies to any damages incurred by any Person because of the publication of this disclosure, permitting its dissemination through their electronic systems or websites, or its use in any other manner.	يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها وإكتمالها، ويقر بأنه بذل عناية الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح. وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتها الإلكترونية أو موقعهما الإلكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.	



Handwritten signature and initials in blue ink at the bottom right corner.