

26 March 2020

26 مارس 2020

DAMAC Properties announces 2019 audited financial results

داماك العقارية تعلن نتائجها المالية المدققة لعام 2019

2019 Revenues of AED 4.4billion, Sales of AED 3.1 billion, Deliveries of 4,700 units

إيرادات إجمالية لعام 2019 بقيمة 4.4 مليار درهم إماراتي، وصول المبيعات المحجوزة إلى 3.1 مليار درهم إماراتي وتسليم حوالي 4700 وحدة.

DAMAC Properties Dubai Co PJSC (DFM: DAMAC) ("DAMAC" or the "Company"), announced its audited financial results for the year ended December 2019, reporting booked sales of AED3.1bn and unit deliveries of c.4,700 units in full year 2019.

أعلنت شركة داماك العقارية دبي ش.م.ع. (المدرجة في سوق دبي المالي المشار إليها بـ "داماك" أو "الشركة") نتائجها المالية المدققة للسنة المالية المنتهية في ديسمبر 2019، مشيرة إلى وصول قيمة المبيعات المحجوزة إلى 3.1 مليار درهم إماراتي، وتسليم حوالي 4700 وحدة خلال عام 2019.

DAMAC focused throughout 2019 on deliveries and execution of projects in the construction pipeline. The year marked the first deliveries in the master development AKOYA alongside other projects in Dubai.

وأشارت الشركة إلى أنها ركزت جهودها خلال عام 2019 على إنهاء المشاريع القائمة وتسليم المزيد من الوحدات. وقد شهد العام الماضي تسليم أول مجموعة من الوحدات في مجمع أكويا السكني ومشاريع أخرى في إمارة دبي.

Total revenue for the year 2019 amounted to AED 4.4 billion. Shareholders' equity stood at AED14.1 billion while total assets stood at AED 23.8 billion, with total cash and bank balances at AED 4.6 billion as at 31 December 2019.

وسجلت الشركة إيرادات إجمالية لعام 2019 بقيمة 4.4 مليار درهم إماراتي. واستقرت قيمة حقوق المساهمين عند 14.1 مليار درهم إماراتي، بينما بلغ إجمالي قيمة الأصول 23.8 مليار درهم إماراتي، في حين بلغت السيولة النقدية وأرصدة البنوك 4.6 مليار درهم إماراتي بتاريخ 31 ديسمبر 2019.

Having historically paid for its land and debt commitments on or ahead of schedule, DAMAC continued to demonstrate financial stability, paying down a debt of ~AED1.6 billion in the last 18 months ending 31 December 2019, with nearly AED 4.6 billion in cash and bank as at 31 December 2019.

وكما دائماً تركز داماك على تحسين الوضع المالي للشركة والاستمرار في تسديد المستحقات الخاصة بشراء الأراضي أو تسديد الديون في موعدها أو قبل استحقاقها. فقد قامت الشركة بتسديد ديون تصل إلى ~1.6 مليار درهم إماراتي في 18 شهر الماضية وحتى 31 ديسمبر 2019، في الوقت الذي بلغت فيه قيمة السيولة النقدية وأرصدة البنوك ما يقارب 4.6 مليار درهم إماراتي لتاريخ 31 ديسمبر 2019.

DAMAC**داماك**

Hussain Sajwani, Chairman, DAMAC Properties, said, "Thanks to the reform-oriented leadership of this country, the market is poised for a long-term upswing. We thank His Highness Sheikh Mohammed Bin Rashid Al Maktoum and the UAE's leadership for their long-term vision for the UAE's social and economic growth. We stay committed to their vision and aligned to their strategy for the country."

We also extend our gratitude to our customers, employees, business partners and shareholders who have supported our vision through the years

ومن جهته، قال حسين سجواني، رئيس مجلس إدارة داماك العقارية: "نتوجه بالشكر لصاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم وقيادة دولة الإمارات على رؤيتهم الحكيمة التي تحرص على تحقيق نمو اقتصادي واجتماعي بعيدة المدى، ونجدد التزامنا بتنفيذ توجهاتهم والاستراتيجيات التي يعتمدها في الدولة".

وتابع: "كما نعرب عن امتناننا لعملائنا وموظفينا وشركائنا والمساهمين الذين قدموا لنا الدعم طوال السنين الماضية."